

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1300

種別	売土地		現況	建付地	物件状態	非公開	
価格	価格 1,980.00 万円		内消費税 万円	内負担金 万円			
所在地	金沢市小坂町北 214番3			小学校	小坂		
				中学校	北鳴		
建物名				都市計画	市街化区域		
所在地備考				用途地域	準工業		
最寄の交通機関	路線 IR	東金沢駅 駅		最寄施設	浅野川総合病院		
	バス停 小坂中	徒歩 3 分			50 m		
土地	面積	公簿 187.69 m ²	56.77 坪	土地権利	所有権		
	建／容	建ペイ率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等		借地料		
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積	
		道路1	東南	7.20 m	14.33 m	公道 有 m ²	
		道路2		m	m	m ²	
建物／設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台	
	建築年月		建築確認番号		電気		
	構造				ガス	都市ガス	
				飲水	公営	排水 下水	
	間取り	地上 階	階 地下 階	トイレ	給湯		
間取内訳							
引渡日	契約後約1ヶ月			建物状況調査			
特徴					報告書	実施日	
その他	備考	<ul style="list-style-type: none"> 既存建物解体済 水道(取出し20mm、メータ-13mm) 					

